

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-132/2022

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

INB d.o.o. u stečaju, Kupinec, Kupinec 57, OIB: 39017315854

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.12.2022.g. DO 10.03.2023.g.**

Sukladno Zaključku o prodaji nekretnine podnijet je FINA-i Zahtjev za prodaju nekretnine, te je FINA-e objavila poziv na sudjelovanje u prvoj javnoj elektroničkoj dražbi koja počinje dana 27.12.2022.g. u 15:00 sati i traje do 22.03.2023.g. do 12:59:59 sati.

Prije isteka roka za uplatu jamčevine organiziran je razgled nekretnine i pokretnina za nekoliko potencijalnih kupaca.

Prema podacima iz Očevidnika nekretnina i pokretnina dva su uplatitelja jamčevina.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, zk.ul. 638 k.o Kupinec, kč.br. 2821.

Na navedenoj nekretnini zabilježen je prijenos prava vlasništva na Karlovačku banku d.d. radi osiguranja tražbine tog vjerovnika (fiducijarno pravo vlasništva).

2. Oprema za uzgoj pilića.

#### **3. Prihodi i troškovi stečajnog postupka**

Prihodi u ovom razdoblju 0,00 € / 0,00 kn

#### **Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika**

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 546,73 € / 4.119,33 kn.

#### **Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i nepodmireni)**

Bankarska naknada	24.94 € / 187,91 kn
-------------------	---------------------

#### **Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i nepodmireni)**

Putni troškovi	66,36 € / 500,00 kn
Knjigovodstvene usluge (12/22-02/23)	199,08 € / 1.500,00 kn

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti s poduzimanjem radnji radi unovčenja stečajne mase, te ispunjavati sve druge potrebne obveze za stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 10.03.2023.g.

Stečajni upravitelj  
Antonia Selak